

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15 – Centro – CEP. 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 – CNPJ. 13.891.536/0001-96

LEI MUNICIPAL nº 508 de 13 de dezembro de 2023.

Autoriza a cessão do uso do imóvel de propriedade do Município de América Dourada que específica e dá outras providências.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA, ESTADO DA BAHIA, faz saber que a Câmara Municipal de Vereadores APROVOU e sanciono a seguinte Lei.

Art. 1º - Fica o Chefe do Poder Executivo autorizado a outorgar mediante Termo de Cessão de Uso, a título gratuito por prazo determinado de 05 (cinco) anos podendo ser prorrogado por igual período, o Prédio de propriedade do Município, localizado no Povoado de Lagoa dos Borges, onde funcionava a Escola Nestor Borges, a Associação de Moradores do Povoado de Lagoa dos Borges.

Art. 2º - O imóvel descrito no caput do art.1º será utilizado para instalação e funcionamento da Associação, permanecendo o domínio e a posse indireta do bem com o CEDENTE.

Art. 3º - O CEDENTE entrega ao CESSIONÁRIO o imóvel, livre e desembaraçado de quaisquer ônus judiciais e extrajudiciais, mediante a assinatura pelas partes do Termo de Cessão de Uso.

Art. 4º - Para fins de consecução dos objetivos da cessão do imóvel, fica a Associação de Moradores do Povoado de Lagoa dos Borges autorizado a fazer no imóvel cedido, as suas próprias expensas, todas as alterações e/ou modificações necessárias, desde que precedidas de autorização municipal.

§ 1º. Toda e qualquer alteração, modificação ou benfeitoria realizada no imóvel cedido, reverterá em proveito do próprio imóvel, não cabendo a Associação, qualquer tipo de indenização, nem mesmo direito de retenção, ao final do prazo estabelecido no artigo 1º desta Lei.

§ 2º. Todas as despesas de manutenção do imóvel cedido, correrão por conta do CESSIONÁRIO.

Art. 5º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 13 de dezembro de 2023.

JOELSON CARDOSO DO ROSARIO
Prefeito Municipal